

Un registre est d'ores et déjà mis à disposition du public au siège de la Communauté de communes.

**Des échanges ont déjà eu lieu :**

- Un atelier participatif ouvert à tous à Vertaizon en octobre 2016
- Deux réunions publiques "Diagnostic" à Montmorin et à Saint-Bonnet-lès-Allier en janvier 2017
- Deux réunions publiques "PADD" à Saint-Dier d'Auvergne et Mezel en mars 2017



**RESTITUTION DE L'ATELIER PARTICIPATIF N°1 SOUS FORME DE NUAGES DE MOTS :**

**NOTRE TERRITOIRE**

**CE QUE LE PLU NOUS INSPIRE**

**NOS ATTENTES**



Pour la suite du travail, 3 cycles de concertation sont prévus à l'automne, avec 3 thématiques, abordées sous des angles différents mais complémentaires :

- 1 conférence "thématique" ouverte à tous
- 1 atelier "pratique" autour de maquettes ou outils multimédia
- 1 visite "concrète" en extérieur, le samedi matin

**LES PROCHAINES DATES À RETENIR DES RDV DU PLU**

**En septembre, thème 1 "changements environnementaux et paysagers"**

- Conférence "La ville à venir : la ville des possibles ?", le 27/09 à 20h à St-Dier (Briqueterie)
- Atelier "Notre paysage en 2030", le 21/09 à 18h30 à Pérignat-ès-Allier (Mairie)
- Le PLU en visite, le 23/09 à 9h30, départ du bourg de St-Jean des Ollières (Place Eglise)

**En octobre, thème 2 "urbanisme, mobilités et déplacements"**

- Conférence "La mobilité de demain : comment la penser ?", le 19/10 à 20h à Fayet (Salle Polyvalente)
- Atelier "OpenStreetMap", le 11/10 à 18h30 (lieu à préciser)
- Le PLU en visite, le 14/10 à 9h30, départ gare de Chignat - Vertaizon

**En novembre, thème 3 "réhabiliter et construire"**

- Conférence "Habiter ou vivre autrement : quels défis ?", le 30/11 à 20h à (lieu à préciser)
- Atelier "Kapla", le 25/11 à 9h30 à (lieu à préciser)
- Le PLU en visite, le 18/11 à 9h30, (lieu et parcours à préciser)

**Inscription par téléphone au 04 73 73 43 24 (places limitées aux ateliers et visites).**

Pour plus d'information, rendez-vous sur le site internet de Billom Communauté : [www.stdb-auvergne.com](http://www.stdb-auvergne.com)

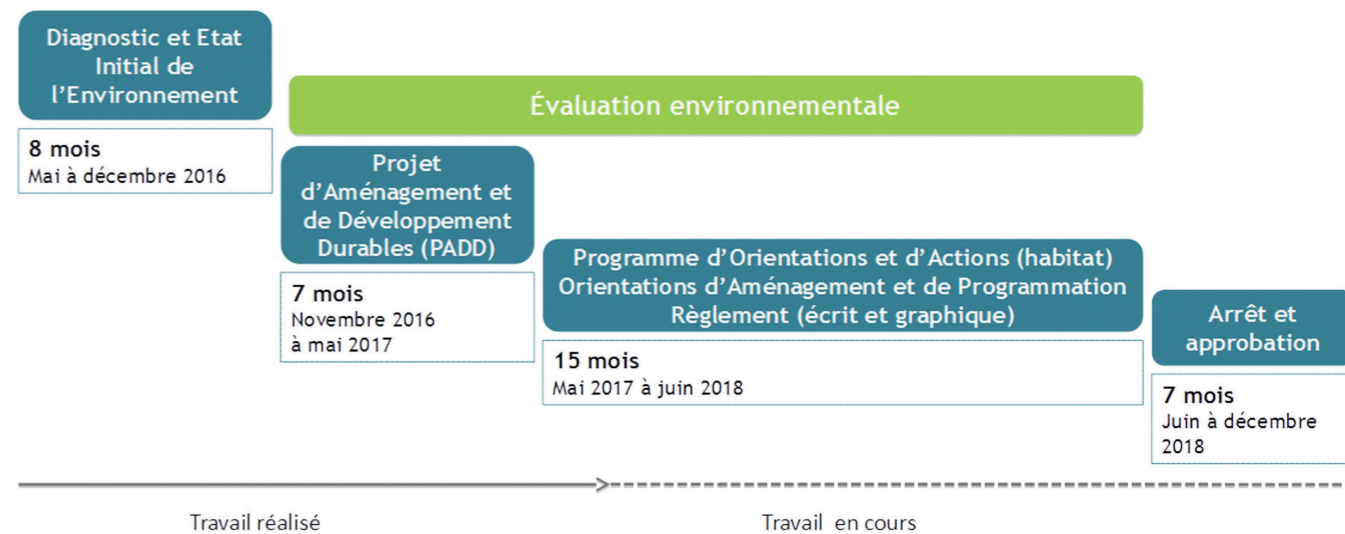
**ELABORATION DU PLAN LOCAL D'URBANISME COMMUNAUTAIRE**  
*Note d'information au public n°3*

**Préambule**

Le 1<sup>er</sup> janvier 2017, les Communautés de communes de Billom Saint-Dier/Vallée du Jauron et Mur-es-Allier ont fusionné pour devenir Billom Communauté (26 communes). La nouvelle communauté de communes poursuit l'élaboration d'un Plan Local d'Urbanisme (PLU) valant Programme Local de l'Habitat (PLH). Cette démarche commune et partagée nous permettra de planifier et construire l'avenir de notre cadre de vie et d'activité à l'horizon 2030.

**Où en sommes-nous ?**

Après le diagnostic du territoire et l'état initial de l'environnement, un Projet d'Aménagement et de Développement Durables (PADD) a été établi. Cette note d'information présente une première version de cette stratégie, décomposée en trois piliers (voir pages centrales) : 1- Gérer durablement nos patrimoines ; 2- Vivre à Billom Communauté ; 3- Préparer le territoire pour l'avenir.



**Un Projet d'Aménagement et de Développement Durables, c'est...**

Une réponse aux besoins soulevés dans le diagnostic

Un projet de territoire à long terme

quel territoire voulons-nous demain ?

pour y vivre ...  
...et pour le transmettre aux générations futures ?





## Gérer durablement nos patrimoines

Compte tenu de sa situation, entre Val d'Allier et Livradois et malgré la pression foncière et résidentielle, ainsi que les politiques d'urbanisme passées majoritairement favorables à l'urbanisation pavillonnaire, le territoire conserve encore de très importants espaces non artificialisés, agricoles ou naturels. Le projet vise à protéger et valoriser les patrimoines naturels, paysagers, bâtis ou culturels, voire à atténuer ou réparer certaines altérations, pour les transmettre aux générations futures.

### LES GRANDES ORIENTATIONS

PRÉSERVER ET VALORISER LE PATRIMOINE PAYSAGER

VALORISER LE PATRIMOINE BÂTI ET URBAIN

RECONNAÎTRE ET PROTÉGER LA BIODIVERSITÉ

PROTÉGER, GÉRER LA RESSOURCE EN EAU ET AMÉLIORER SA QUALITÉ

RÉDUIRE LA CONSOMMATION FONCIÈRE, CONFORTER L'ACTIVITÉ AGRICOLE ET ACCOMPAGNER SON ÉVOLUTION

GÉRER LES RESSOURCES DU SOL ET DU SOUS-SOL

## Vivre à Billom Communauté

La notion d'habiter s'entend au sens large, puisqu'elle comprend le logement ou l'hébergement, mais aussi les services, la mobilité, les loisirs, la vie sociale, l'emploi ou la vie économique, dans la perspective d'atteindre 29 000 habitants d'ici 2030.

Dans cet ensemble, il convient de dynamiser une armature urbaine multipolaire (voir carte ci-contre), avec Billom comme pôle principal, mais dont l'influence est plus limitée sur les franges ouest du territoire où des pôles relais sont à structurer (Vertaizon, Pérignat-ès-Allier, Dallet/Mezel). Pour la partie montagne du territoire, Saint-Dier-d'Auvergne doit également être conforté comme pôle relais.

### LES GRANDES ORIENTATIONS

CONFORTER BILLOM COMME PÔLE DE VIE ET 4 PÔLES RELAIS

GÉRER DES SECTEURS À ENJEUX INTERCOMMUNAUX

RÉPONDRE AUX BESOINS LOCAUX EN LOGEMENT ET HÉBERGEMENT

RECONQUÉRIR ET AMÉLIORER L'HABITAT ANCIEN POUR L'ADAPTER AUX BESOINS DE DEMAIN

CONSTRUIRE 140-150 NOUVEAUX LOGEMENTS PAR AN POUR ADAPTER ET DIVERSIFIER L'OFFRE D'HABITAT

DÉVELOPPER LA CULTURE

RENFORCER LA SOLIDARITÉ

PROTÉGER LES PERSONNES, LEUR SANTÉ ET LEURS BIENS

## Préparer le territoire pour l'avenir

Billom Communauté se fixe pour objectif d'anticiper les évolutions sociétales et socio-économiques ainsi que les impacts du réchauffement climatique pour s'adapter dès à présent à cette réalité aux effets multiples.

### LES GRANDES ORIENTATIONS

IDENTIFIER, GÉRER ET RESTAURER UNE TRAME DE PROJET VERTE, BLEUE ET NOIRE

PROMOUVOIR LA PRODUCTION D'ÉNERGIES RENOUVELABLES ET ÉCONOMISER L'ÉNERGIE

CONCEVOIR DE NOUVELLES FORMES BÂTIES ET URBAINES PLUS ÉCONOMES EN FONCIER ET EN ÉNERGIE

PROPOSER DES ALTERNATIVES À L'USAGE INDIVIDUEL DE L'AUTOMOBILE

FAIRE ÉVOLUER ET CRÉER LES ACTIVITÉS ET EMPLOIS DE DEMAIN

ADAPTER LES ÉQUIPEMENTS, RÉSEAUX ET COMMUNICATIONS NUMÉRIQUES

