

MONTMORIN



**REUNION PUBLIQUE
DU 21 JANVIER 2017**

ENVIRONNEMENT ET AMENAGEMENT DU TERRITOIRE

- Aujourd'hui une nouvelle organisation territoriale
- Une grande région
- Des communautés de communes fusionnés au 1^{er} janvier 2017

LA FUSION

Une nouvelle communauté de communes

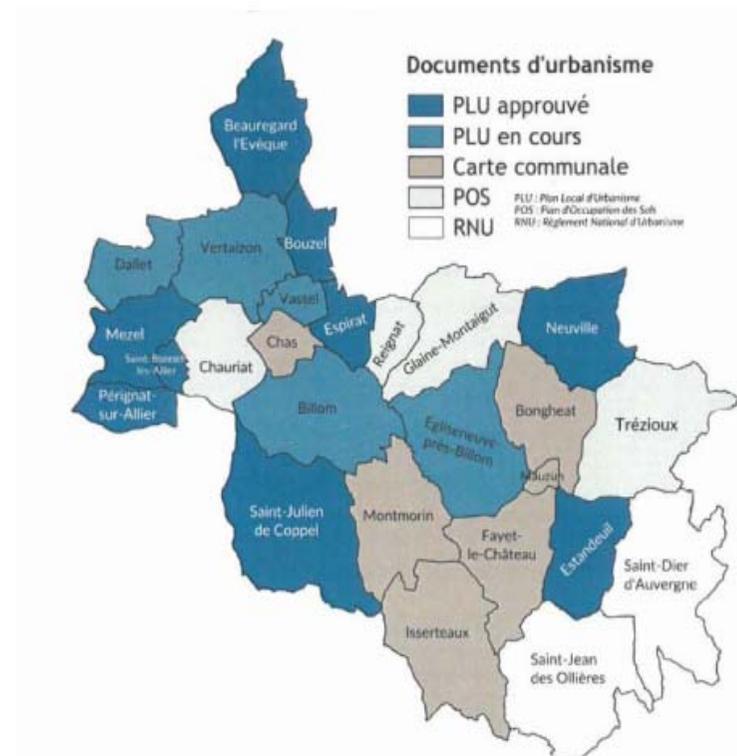
Billom-Communauté depuis le 01 janvier 2017

Fusion entre Billom-Saint-Dier-Vallée-du-Jauron et Murs-és-Allier

→ 26 communes, plus de 25 000 habitants

Un territoire cohérent renforcé

- entre Allier et Livradois
- entre plaine et montagne
- entre urbain et rural



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Un projet de territoire : le PLUi

Le Plan Local d'Urbanisme intercommunal pour offrir un document cadre commun pour l'urbanisme et l'aménagement du territoire (en remplacement de notre carte communale).

Un **projet important** pour répondre aux besoins de développement et de construction en intégrant les questions relatives à l'environnement et à l'énergie, aux espaces agricoles et naturels, aux mobilités et déplacement, aux paysages et au patrimoine.

Une démarche commune et partagée pour planifier et construire l'**avenir de notre cadre de vie et d'activité à l'horizon 2030.**

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

1

Un diagnostic

un état initial de l'environnement pour décrire le territoire et mieux le valoriser

2

Une analyse

une hiérarchisation des enjeux orientée par le réchauffement climatique, visant la définition d'une stratégie d'adaptation et d'aménagement du territoire

3

Une ambition

un territoire de projet porté par les enjeux environnementaux

UN PLUI EN PARTENARIAT

Méthode

- Un comité de pilotage composé d'élus de toutes les communes
- Implication des conseils communaux
- Des groupes de travail thématiques
- Des groupes de travail territoriaux
- Implication de la population : réunions publiques et ateliers

NOTRE TERRITOIRE

A word cloud on a light grey background with rounded corners. The words are in various colors (blue, yellow, red, green, black) and sizes. The most prominent words are 'rural' in large yellow letters, 'qualité de vie' in large blue letters, 'périurbain' in large dark green letters, and 'campagne' in large red letters. Other visible words include 'paysages de qualité et nature', 'village', 'services', 'montagne', 'paysage différent', 'cadre agréable', 'village d'ortoir', 'paysage agricole', 'territoire agricole', 'paysages', 'animation sociale', 'cadre agréable', 'limites à déterminer', 'caractères des villages', 'moyenne montagne', 'humain reste une priorité', 'diversité', 'ruralité', 'demande forte à urbaniser', 'un environnement naturel', 'naturel loisirs', 'hameaux', 'pas assez de commerces', 'espace lumineux et ouvert', 'Allier offre commerciale diverse', 'couderts', 'liaison', 'patrimoine paysager exceptionnel', 'village', 'préserver', 'urbain est ouest', 'mode de vie différent', 'communauté de vie', 'caractère conservateur', 'périurbain', 'plaine', 'agréable', 'tranquille', 'agricole', 'quotidien', 'paysage', 'périrural', 'bâti', 'lien social', 'vie pratique', 'territoire divers et de transition', 'cultures', 'lieu de passage', 'centres de vie', 'grandes cultures', 'paysage différent', 'harmonie habitat', 'village habité', 'symbiose profitable', 'surface habitée', 'cadre de vie', 'lieu de vie', 'Toscane Auvergnate', 'murs en pierre', 'magnifique', 'cadre de relations sociales', 'diversité', 'ruralité', 'demande forte à urbaniser', 'un environnement naturel', 'naturel loisirs'.

CE QU'IL NOUS INSPIRE

amélioration_manques
manque_moyens_financiers
liaisons_plaine_montagne
inclure_problématiques_environmentales_énergétiques
négocier_pour_avenir
grande_négociation_doutes_sur_efficacité
adapter_aux_attentes_outil_pour_agir_ensemble
réfléchir_et_façonner_vision_harmonisée
grandes_communes_urbanisées_penser_urbanisme
environnement_diversité_dans_uniténécessaire
réglementation_préserver_hétérogénéité_document_complexe
projet_commun_complexité
échanges_déplacement_outils_habitat
arbitrages_co-construction_moment
espoir_cohérence
contraintes_communes_outil_village_vigneron
habitants_différents_aménagement_organisation
rassembler_pas_de_pavillons_pavillons_harmoniser_liaisons_urbain_rural
réflexion_commune_montagne_limagne_revisiter_territoire
document_repère_indispensable_redonner_souffle
peur_de_gommer_identité
travail_sérieux_en_tenant_compte_des_habitants
opportunité_de_se_projeter_dans_avenir
outil_de_développement
organise_aide_développement_du_bâti
opération_aménagement
adapter_aux_évolutions
passage_carte_communale_à_PLU

NOS ATTENTES

préserver_environnement_et_paysage_de_qualité
réhabiliter_les_maisons_centres-bourgs
sauvegarder_potentiel_agricole_paysager_patrimonial
projet_sociaux_accueil_réfugiés
développer_économie_locale
préparer_mutation_de_qualité organiser_déplacements_Journaliers
chaque_habitant_se_sente_bien_dans_son_environnement
définir_autres_systèmes équilibre_étalement_urbain retrouver_des_usages_fonctionnels
transmettre_un_patrimoine_à_avenir
conserver_les_couloirs_verts que_ça_reste_comme_cest construction_raisonnée
projet_de_déviations préparer_avenir intégration_PLU_communes
gérer_la_ressource diversifier_outils_communication mobilités donner_une_identité
évolution_possible travail_commun_dans_diversité_richesses plus_proche_habitants
concertation_entre_communes_pour_aménagement_du_territoire
s'approprier_territoire dynamisation_bourgs mutualiser_nos_forces
écopôle

développer_transports_collectifs
préserv^{eau}**er_les_paysages**
concertation culture_commune

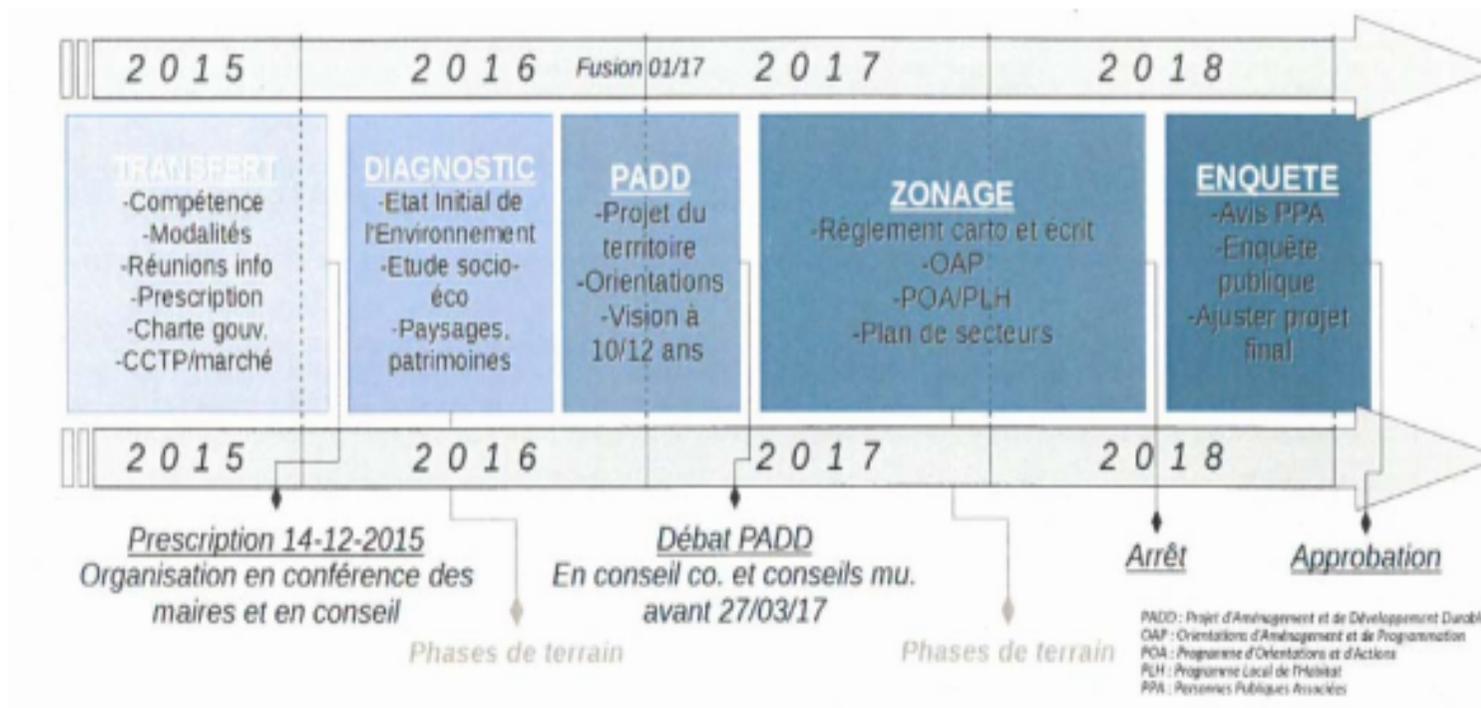
création_de_bourgs parc_régional déplacement_souplesse
maintien_commerces **plus_de_vie** prise_conscience_population

villages_et_non_lotissements
axes_routiers_circulation équilibre_du_territoire revitalisation_centre-bourg
authenticité développement_tissu_économique_adapté favoriser_commerces
respecter_paysage_rural intégrer_les_petits_patrimoines ruralité
transmettre_et_intégrer_le_patrimoine

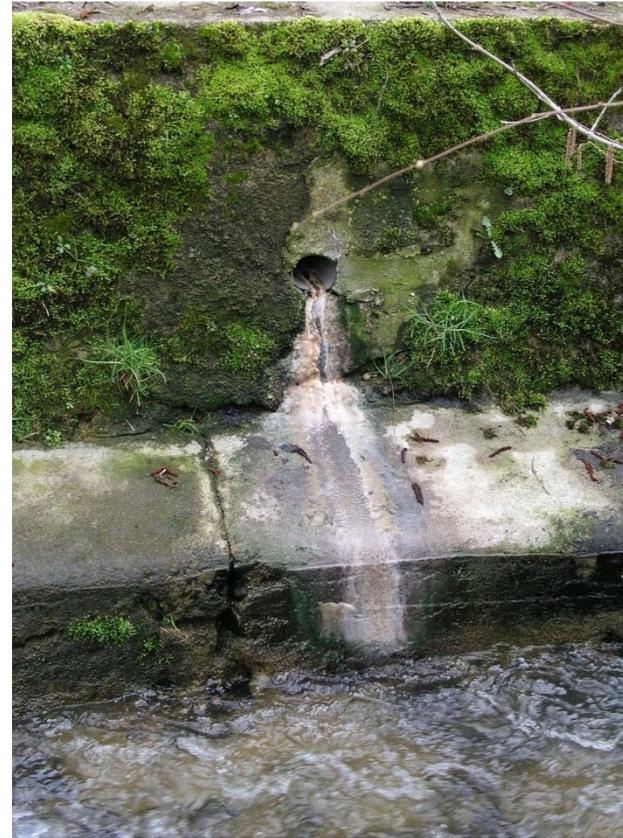
gérer_les_paysages urbanisme_raisonné_et_agréable
plus_proche_vie_quotidienne garder_caractère_territoire
garder_relier_sans_figurer_caractéristiques_différents_secteurs
donner_une_vraie_qualité_au_bâti amélioration_des_transports
projet_partagé_par_les_habitants
renforcer_le_lien_entre_habitants
développer_et_valoriser_nos_atouts
agriculture_raisonnée_près_des_habitations
se_donner_des_règles_partagées

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

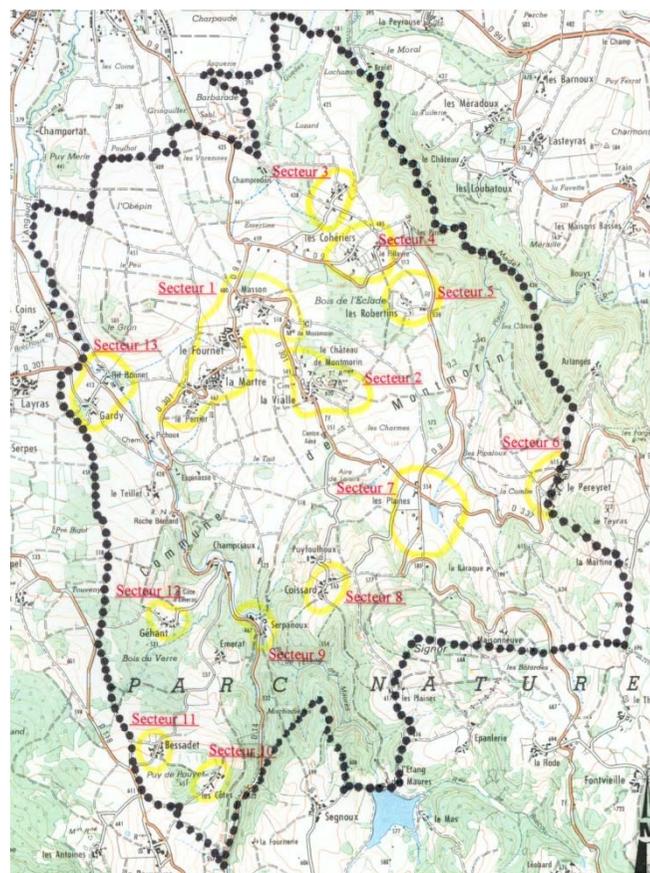
Calendrier de la démarche



ENVIRONNEMENT



L'ASSAINISSEMENT 1

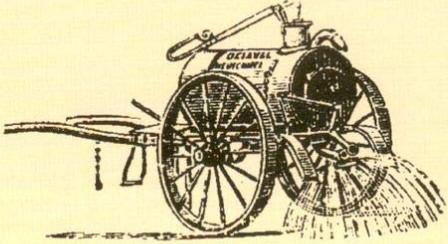


L'ASSAINISSEMENT 2



LE MEILLEUR TONNEAU à PURIN et à VIDANGE

LE PLUS SIMPLE
LE PLUS SOLIDE



DEMANDEZ
le prospectus détaillé.

Fulbert DELAVAL, const.-méc.
A NEUFCHATEL-EN-BRAY

A vintage advertisement for a horse-drawn manure spreader. The text is arranged in a rectangular frame. At the top, it reads 'LE MEILLEUR TONNEAU à PURIN et à VIDANGE'. On the left side, it says 'LE PLUS SIMPLE' and 'LE PLUS SOLIDE'. In the center is a detailed illustration of the spreader, a horse-drawn machine with a large wheel and a spreading mechanism. On the right side, it says 'DEMANDEZ' and 'le prospectus détaillé.'. At the bottom, it reads 'Fulbert DELAVAL, const.-méc.' and 'A NEUFCHATEL-EN-BRAY'.

TRAVAUX VOIRIE / BÂTIMENTS



ENTRETIEN VOIRIE

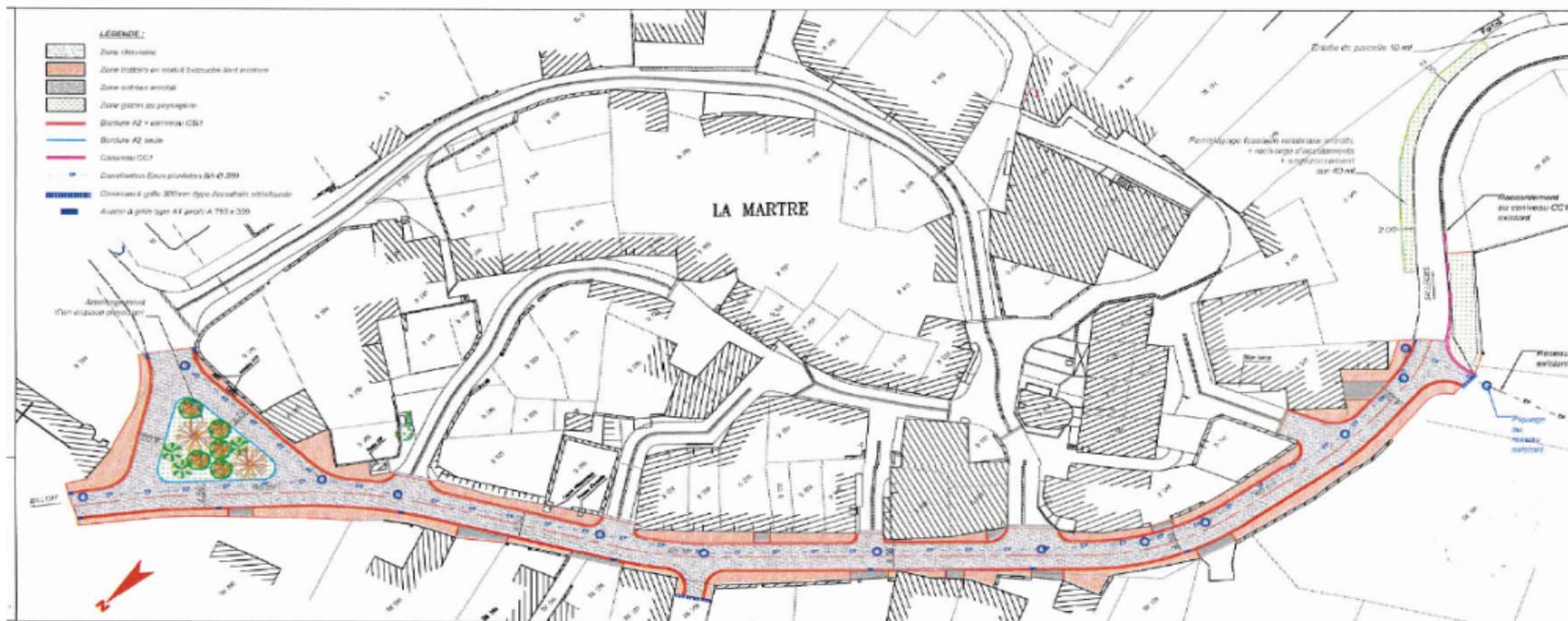


AMENAGEMENT DE BOURG



TRAVAUX EN TRAVERSE

Dernier volet de cet aménagement de bourg (Conseil départemental)



Réalisation de chaussées, de trottoirs et mise en place de bordures et caniveaux tout en intégrant un aménagement paysager

TRAVAUX - PONTS



BÂTIMENTS - SALLE POLYVALENTE

- Mise au normes de la cuisine
- Accessibilité des accès et de la salle



ACCESSIBILITE DE LA MAIRIE



TRAVAUX ECOLE



AMENAGEMENT / PATRIMOINE



ABORDS DE LA SALLE



AMENAGEMENT / PATRIMOINE



AGRANDISSEMENT DU CIMETIERE



- Processus de reprise des concessions
- Etude d'agrandissement du cimetière
- Création de 25 emplacements nouveaux et d'une fosse commune

TRAVAUX MACONNERIES

- Entretien du patrimoine bâti
- Des espaces publics
- Des espaces verts



CHANTIER DE FOURS



CHANTIER DE FOURS



VITRAUX



ADRESSAGE

- En partenariat avec la Poste élaboration d'un plan de numérotage et d'adressage



PARTICIPATION AUX SYNDICATS

Collecte des ordures ménagères

- Syndicat du Bois de l'Aumône (SBA)



Alimentation en eau

- Syndicat en Alimentation en Eau Potable – Rive gauche de la Dore (SIAEP)



Action sociale

- Syndicat intercommunal à vocation sociale (SIVOS)



Éclairage public

- Syndicat intercommunal d'électricité et de gaz (SIAEG)



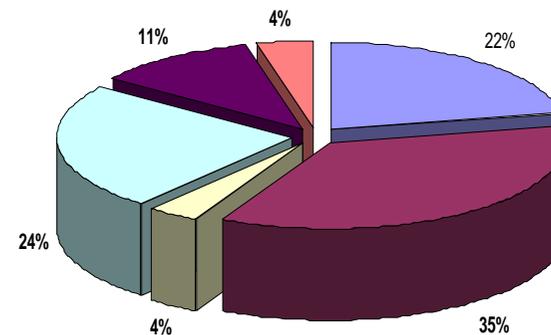
TACHES ADMINISTRATIVES

- Ads depuis le 1/01/17
- L'état civil
- Les listes électorales
- Les marchés publics
- Les budgets



DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

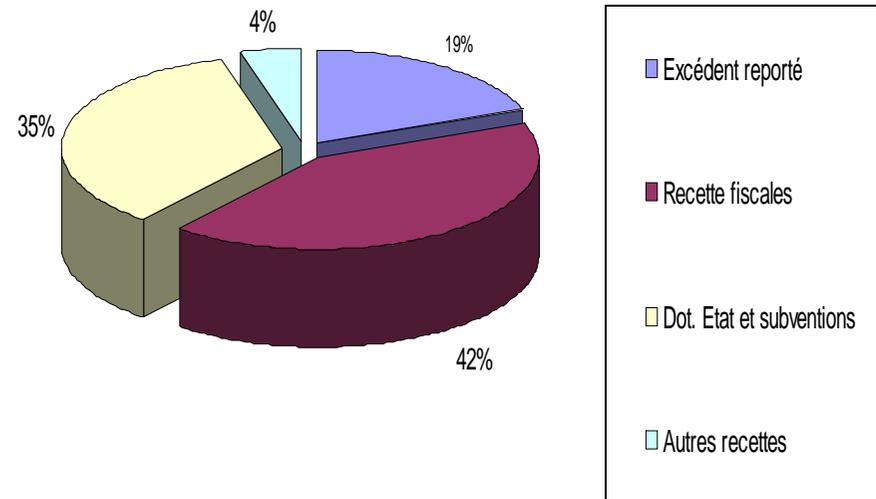
total dépenses	481 691 €
Charges de personnel	105 870 €
Autres charges de gest. Cour.	170 495 €
Intérêts des emprunts	17 520 €
A caractère général	115 157 €
Virement section d'invest.	53 423 €
Autres dépenses	19 226 €



- Charges de personnel
- Autres charges de gest. Cour.
- Intérêts des emprunts
- A caractère général
- Virement section d'invest.
- Autres dépenses

RECETTES DE FONCTIONNEMENT

total recettes	481 691 €
Excédent reporté	92 163 €
Recette fiscales	200 600 €
Dot. Etat et subventions	167 528 €
Autres recettes	21 400 €



INVESTISSEMENTS

RECAPITULATI F	dépenses		RECAPITULATIF	recettes	
		388 053,00			388 053,00
	PROGRAMME OFI et 41(opérations financières)	49 837,00		PROGRAMME OFI et 41(opérations financières)	277 527,00
	PROGRAMME N° 45 Trav. Bat. et divers	7 336,00			
	PROGRAMME N° 47 Travaux de voirie et réseaux	147 000,00		PROGRAMME N° 45 Trav. Bat. et divers	0,00
	PROGRAMME N° 48 PAB - travaux	160 000,00			
	PROGRAMME N° 51 Acquis. Mat. Divers	3 880,00		PROGRAMME N° 47 Travaux de voirie et réseaux	104 026,00
	PROGRAMME N° 53 Cimetière	10 000,00			
	PROGRAMME N° 55 Petit patrimoine	10 000,00		PROGRAMME N° 48 PAB - travaux	6 500,00

RENDEZ VOUS LE 29 JANVIER POUR HONORER NOS POMPIERS



MERCI ET BONSOIR A TOUS

